



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
РАЙОНЕН СЪД ДУЛОВО

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20123410400139

Подписаната ПАВЛИНА МИНКОВА, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Дулово, обявявам на интересуващите се, че от 03.07.2026г. до 03.08.2026г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията ми в гр. Дулово, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, на недвижим имот, собственост на Сюлейман Али Сюлейман от с. Черник, общ. Дулово и на осн. чл.487 от ГПК

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, следният НЕДВИЖИМ ИМОТ:

1/3 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор 81966.20.18 с. Черник, общ. Дулово по КККР, одобрен със Заповед РД-18-87/26.11.2015 год. на ИД на АГКК, местност АРПАЛЪК, с площ от 2892 кв.м., ТПТ - Земеделска, НТП - Нива, категория трета, номер по предходен план 020018, при съседни: 81966.20.108, 81966.20.51, 81966.20.150, 81966.20.149, 81966.20.11, 81966.20.10, 81966.20.144, 81966.20.16, 81966.20.17, видно с построената Селскостопанска сграда с идентификатор 81966.20.18.1 със застроена площ от 261 кв.м., брой етажи 3.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА Е **6524.08 €**/шест хиляди петстотин двадесет и четири евро и 0,08 евро цента/

Върху имота има вписана възбрана по настоящото дело, възбрана по настоящото дело. Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Желаещите да купят могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават. Задатъкът 10 % върху началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в продажбата, се внася предварително в „ЦКБ“ АД – офис Дулово, IBAN BG46 CECB 9790 3342 6373 00, BIC: CECBVBGSF по сметка на Районен съд - гр. Дулово, ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ-ДУЛОВО, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в Районен съд Дулово, през времетраенето на публичната продажба. Наддавателни предложения от лица/чл. 490, ал.1 и чл. 185 от ЗЗД/, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **04.08.2026 год. от 9,30 ч** в сградата на Районен съд гр. Дулово, представляващ началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в сградата на РС в присъствие на явилите се наддавачи. На осн. чл.492 ал.2 от ГПК всеки от явилите се наддавачи може да участва устно в търга с размера на един задатък.

гр. Дулово

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....

09.06.2026 год.

ПАВЛИНА МИНКОВА

