



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД ДУЛОВО**

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20253410400329

Подписаната ПАВЛИНА МИНКОВА, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Дулово, обявявам на интересуващите се, че от 18.05.2026г. до 18.06.2026г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията ми в гр. Дулово, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, на съсобствен недвижим имот на страните по делото Стела Асенова Христова и Исмет Хасан Вейсал и на осн. чл.487 във вр. с чл. 348 от ГПК

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, следният НЕДВИЖИМ ИМОТ:

Поземлен имот с идентификатор 81966.500.234 по КККР на с. Черник, общ. Дулово, одобрен със Заповед № РД-18-87/26.11.2015 год. на ИД на АГКК, находящ се в с. Черник, общ. Дулово, ул. Шести май № 72, с трайно предназначение-Урбанизирана територия, с начин на трайно ползване-ниско застрояване, представляващ: застроено дворно място с площ от 1440 кв.м./хиляда четиристотин и четиридесет квадратни метра/, при съседи: ПИ с идентификатор №№ 81966.500.233, 81966.500.235, 81966.500.980, 81966.500.1049 и 81966.500.979, ведно с построените в имота 1. Едноетажна фамилна жилищна сграда с идентификатор 81966.500.234.1 със застроена площ от 116 кв.м., бр. етажи 1, с предназначение жилищна сграда-еднофамилна; 2. Сграда с идентификатор 81966.500.234.2 със застроена площ от 48 кв.м., бр. етажи 1, с предназначение: друг вид сграда за обитаване и 3. Сграда с идентификатор 81966.500.234.3, със застроена площ от 27 кв.м., бр. етажи 1, с предназначение селскостопанска сграда

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА Е 11 698,36 €/единадесет хиляди шестстотин деветдесет и осем евро и тридесет и шест евро цента/

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан. Желаещите да купят могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават. Задатъкът 10 % върху началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително в „ ЦКБ“ АД – офис Дулово, IBAN BG46 CECB 9790 3342 6373 00, BIC: CECBVBGSF по сметка на Районен съд - гр. Дулово, ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ-ДУЛОВО, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в Районен съд Дулово, през времетраенето на публичната продан Наддавателни предложения от лица/чл. 490, ал.1 и чл. 185 от ЗЗД/, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Съсобствениците на имота могат да вземат участие в публичната продан на осн. чл. 354, ал. 1 от ГПК във вр. с чл. 505, ал. 2 от ГПК. Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **19.06.2026 год. от 9,30 ч** в сградата на Районен съд гр. Дулово, представляващ началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в сградата на РС в присъствие на явилите се наддавачи.

гр. Дулово

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

08.04.2026 год.

ПАВЛИНА МИНКОВА

