



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД ДУЛОВО**

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20253410400332

Подписаната ПАВЛИНА МИНКОВА, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Дулово, обявявам на интересуващите се, че от 27.03.2026г. до 27.04.2026г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията ми в гр. Дулово, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, на съсобствен недвижим имот на страните по делото Алиайдън Ахмед Ямур, Ахмед Али Ахмед и Фатмегюл Ахмед Ереджеб и на осн. чл.487 във вр. с чл. 348 от ГПК

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, следният НЕДВИЖИМ ИМОТ:

Недвижим имот с идентификатор 81966.500.820 по КККР на с. Черник, общ. Дулово, одобрен със Заповед № РД-18-87/26.11.2015 год. на ИД на АГКК, находящ се в с. Черник, общ. Дулово, ул. Люлин № 21, с трайно предназначение-Урбанизирана територия, с начин на трайно ползване-ниско застрояване до 10 м, с площ от 1410 кв.м./хиляда четиристотин и десет квадратни метра/ по Нотариален акт № 165, том I, дело № 655/1995 г., а по скица от АГКК с площ от 1533 кв.м./хиляда петстотин тридесет и три кв.м./, с номер по предходен план 324, кв. 18, парцел V, при съсед: ПИ с идентификатор №№ 81966.500.1000, 81966.500.819, 81966.500.335, 81966.500.900 и 81966.500.324, ведно с построените в имота 1. Жилищна сграда-еднофамилна с площ от 79 кв.м./седемдесет и девет квадратни метра/ на един етаж с идентификатор 81966.500.820.1; 2. Жилищна сграда-еднофамилна с площ от 47 кв.м./четиридесет и седем квадратни метра/ на един етаж с идентификатор 81966.500.820.2 и 3. Селскостопанска сграда с площ от 16 кв.м./шестнадесет квадратни метра/ с идентификатор 81966.500.820.3

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА Е 17 016,00 €/седемнадесет хиляди и шестнадесет евро/

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан. Желаещите да купят могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават. Задатъкът 10 % върху началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително в „ ЦКБ" АД – офис Дулово, IBAN BG46 CECB 9790 3342 6373 00, BIC: CECB BGSF по сметка на Районен съд - гр. Дулово, ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ-ДУЛОВО, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в Районен съд Дулово, през времетраенето на публичната продан Наддавателни предложения от лица/чл. 490, ал.1 и чл. 185 от ЗЗД/, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **28.04.2026 год. от 9,00 ч** в сградата на Районен съд гр. Дулово, представляващ началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в сградата на РС в присъствие на явилите се наддавачи.

гр. Дулово

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

11.03.2026 год.

/ПАВЛИНА МИНКОВА

7650 Дулово, ул. "Васил Левски" № 12
тел. 0864/240 01, факс. 0864/250 64, e-mail: rsdulovo@abv.bg