



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД ДУЛОВО

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20223410400460

Подписаната ПАВЛИНА МИНКОВА, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Дулово, обявявам на интересуващите се, че от **23.09.2025г. до 23.10.2025г.**, до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията ми в гр. Дулово, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, на недвижим имот, собственост на Николай Иванов Николов от с. Секулово, общ. Дулово и на осн. чл.487 от ГПК

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, следният НЕДВИЖИМ ИМОТ:

Поземлен имот с идентификатор 66038.19.10 по КК и КР на с. Секулово, общ. Дулово, обл. Силистра одобрен със Заповед № РД-18-979/18.04.2018 год. на ИД на АГКК, местност **КРАЙ СЕЛО**, вид на територията - земеделска, категория - 3, НТП - нива с площ от 601 кв.м., при граници на имота: идентификатор №№ 66038.19.9, 66038.19.11, 66038.19.57

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА Е 1249,60 лв. /хиляда двеста четиридесет и девет лева и 0,60 ст/.

Върху имота има вписана възбрана по настоящото дело, възбрана по настоящото дело. Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Желаещите да купят могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават. Задатъкът 10 % върху началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в продажбата, се внася предварително в „ ЦКБ" АД – офис Дулово, IBAN BG46 CECB 9790 3342 6373 00, BIC: CECBVBGSF по сметка на Районен съд - гр. Дулово, **ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ-ДУЛОВО**, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в Районен съд Дулово, през времетраенето на публичната продажба Наддавателни предложения от лица/чл. 490, ал.1 и чл. 185 от ЗЗД/, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. **Наддавателните предложения ще бъдат обявени на 24.10.2025 год. от 9,30 ч в сградата на Районен съд гр. Дулово**, представляващ началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в сградата на РС в присъствие на явилите се наддавачи. На осн. чл.492 ал.2 от ГПК всеки от явилите се наддавачи може да участва устно в търга с размера на един задатък.

гр. Дулово

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

26.08.2025 год.

/ПАВЛИНА МИНКОВА