



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ РАЙОНЕН СЪД ДУЛОВО

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20233410400240

Подписаната ПАВЛИНА МИНКОВА, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Дулово, обявявам на интересуващите се, че от 04.08.2025г. до 04.09.2025г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията ми в гр. Дулово, ПУБЛИЧНА ПРОДАН, на недвижим имот, собственост на Сание Акиф от гр. Дулово, общ. Дулово и на осн. чл.487 от ГПК

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, следният НЕДВИЖИМ ИМОТ:

11/48 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор 81966.500.103 по КККР на с. Черник, общ. Дулово, обл. Силистра, одобрен със Заповед № РД-18-87/26.11.2015 год. на ИД на АГКК, адрес на поземления имот с. Черник, общ. Дулово, ул. Шести май № 40, с площ от 1328 кв.м., Трайно предназначение на територията - Урбанизирана, НТП - Ниско застрояване до 10 м., номер по предходен план 103, кв. 5А, парцел XXIV, при съсед: 81966.500.875, 81966.500.304, 81966.500.303, 81966.500.106, 81966.500.88, 81966.500.1049, ведно с построените в имота: 1. Жилищна Сграда-еднофамилна с идентификатор 81966.500.103.1 със застроена площ от 86 кв.м.; 2. Сграда за обитаване с идентификатор 81966.500.103.2 със застроена площ от 74 кв.м.; 3. Селскостопанска сграда с идентификатор 81966.500.103.4 със застроена площ от 34 кв.м.; 4. Сграда за обитаване с идентификатор 81966.500.103.5 със застроена площ от 32 кв.м.; 6. Селскостопанска сграда с идентификатор 81966.500.103.6 със застроена площ от 99 кв.м. в размер на

НАЧАЛНАТА ЦЕНА НА ИМОТА Е 12 417,16 лв./дванадесет хиляди четиристотин и седемнадесет лева и 0,16 ст.

Върху имота има вписана възбрана по настоящото дело, възбрана по настоящото дело. Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан. Желаещите да купят могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и ако желаят да наддават. Задатъкът 10 % върху началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително в „ЦКБ“ АД – офис Дулово, IBAN BG46 CECB 9790 3342 6373 00, BIC: CECBVBGSF по сметка на Районен съд - гр. Дулово, ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ-ДУЛОВО, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в Районен съд Дулово, през времетраенето на публичната продан Наддавателни предложения от лица/чл. 490, ал.1 и чл. 185 от ЗЗД/, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавателните предложения ще бъдат обявени на **05.09.2025 год. от 9,00 ч** в сградата на Районен съд гр. Дулово, представляващ началото на работния ден след изтичането на срока

за подаване на писмени наддавателни предложения в сградата на РС в присъствие на явилите се наддавачи. На осн. чл.492 ал.2 от ГПК всеки от явилите се наддавачи може да участва устно в търга с размера на един задатък.

гр. Дулово

07.07.2025 год.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

